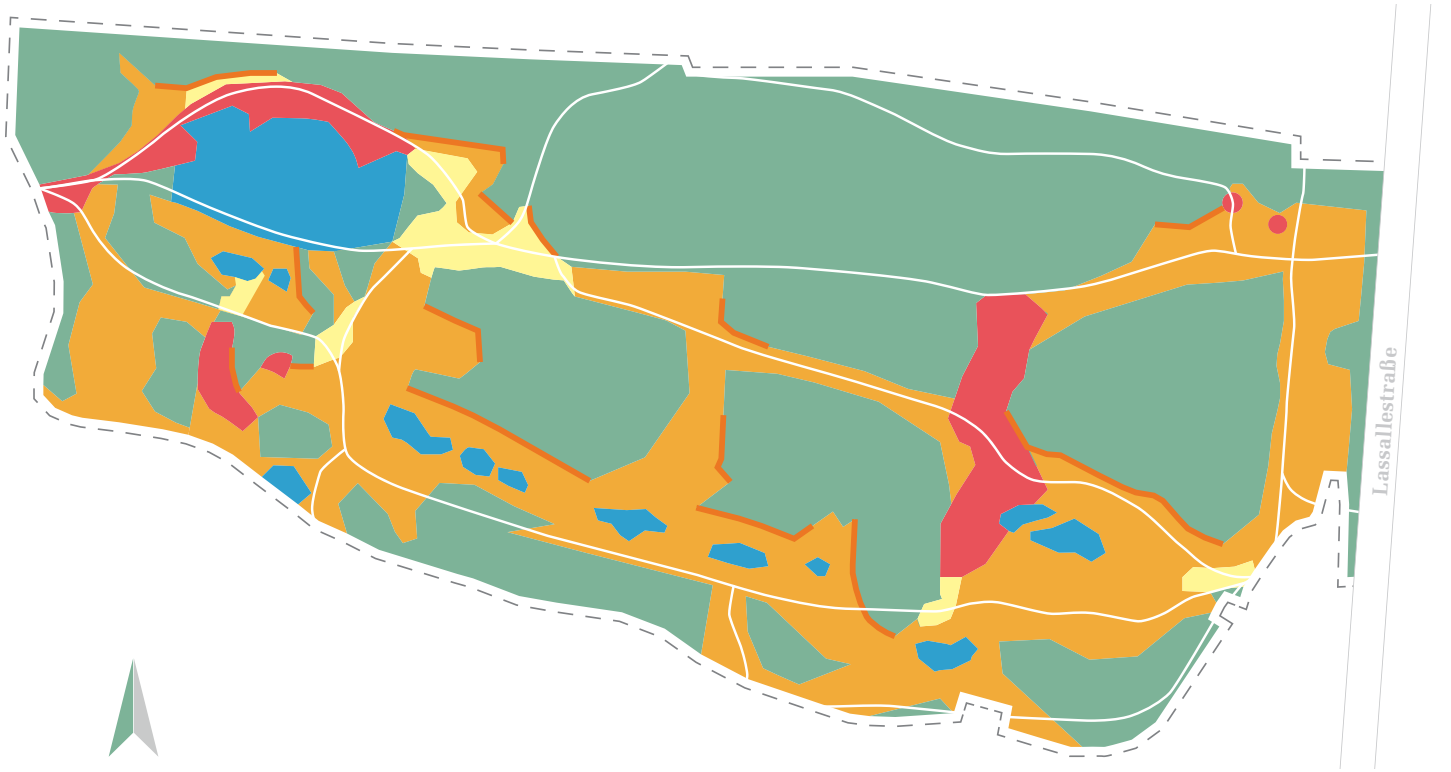
Ökologische Ausgleichsmaßnahmen an der

Lassallestraße

CA IMMO



Natürliche Waldentwicklung sichern

Rohbodenstandorte pflegen

Magerrasenrelikte aufwerten

Magerlebensräume wiederherstellen; Gehölze zurückdrängen; Lebensraum für Zauneidechsen schaffen

Amphibienlebensräume schaffen

Wärmeliebende Säume entwickeln

An der Lassallestraße werden ökologische Ausgleichsflächen entwickelt. Gleichzeitig werden Vorsorgemaßnahmen für die streng geschützte Zauneidechse geschaffen. Dies geschieht im Auftrag der CA Immo Deutschland GmbH in enger Abstimmung mit den zuständigen städtischen Fachstellen (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Untere Naturschutzbehörde, Referat für Gesundheit und Umwelt).

Natur an der Lassallestraße heute – wildromantisch, aber immer undurchdringlicher

Die Freiflächen östlich der Lassallestraße wurden in den 30er und 40er Jahren für Bahnprojekte größtenteils abgegraben und 1970/71 nochmals auf den „Rohzustand“ zurückgeführt. Auf den sehr mageren Böden konnten sich in der Folge wertvolle Halbtrockenrasen mit einer großen Artenvielfalt entwickeln. Flache Grundwassertümpel boten z.T. seltenen Amphibien (wie der Wechselkröte) einen Lebensraum mitten in der Stadt. Aufgrund fehlender Nutzung und Pflege haben jedoch im Laufe der Zeit Gehölze (v.a. strukturarme Weidenbestände) einen Großteil der Flächen erobert und diese wertvollen Biotope weitgehend verdrängt. Ökologisch haben die Flächen an Wert verloren, es ist daher dringend geboten, naturschutzfachliche Aufwertungsmaßnahmen durchzuführen.

Entwicklungsziel: mehr Licht, Artenvielfalt, Erlebnis!

Die Fachplaner und Fachstellen der LH München haben sich zum Ziel gesetzt, das „Rad der Geschichte“ etwas zurückzudrehen: So soll zwar Wald in einem Großteil der Fläche erhalten und seiner natürlichen Entwicklung überlassen werden. Überall dort jedoch, wo noch Reste der wertvollen Magerlebensräume vorhanden sind, sollen Gehölze gezielt zurückgedrängt und neue Magerrasen-, Rohboden- und Amphibienlebensräume geschaffen werden. Durch eine mehrjährige Entwicklungspflege werden diese Qualitäten auch langfristig gesichert. Somit erfährt die Biotop- und Artenvielfalt des Gebiets eine erhebliche Aufwertung. Und auch der Mensch gewinnt: Sobald die kurzfristige Störung durch die Herstellungsmaßnahmen vorbei ist, wird das Naturerleben mitten in der Stadt noch attraktiver.

www.caimmo.de